**Sig.re**

 **………………..**

**Via …………..**

**Cap. ………….citta**

**Oggetto: morosità canoni locativi e oneri accessori contratto di locazione del ……….registrato il al n………… . Diffida a sanare tutte le morosità esistenti**

Il sottoscritto sig………..quale locatore dell’immobile sito in ………….alla via ………………condotto da lei in locazione con la presente, comunico quanto segue:

nonostante, i ripetuti solleciti, ad oggi, in riferimento al contratto di locazione stipulato in data …………..e registrato alll’agenzia dele entrate al n………. serie……dell’ anno………….., risultano, ancora, da lei non corrisposte diverse mensilità dei canoni locativi, oltre, i pagamenti inerenti il consumo di acqua,altri servizi nonchè gli oneri condominiali.

Pertanto, considerato il vostro grave inadempimento contrattuale;

mercè, la presente vi invito - diffido, a sanare, tutte le morosità esistenti in relazione al contratto di locazione di cui sopra,

Faccio presente, inoltre, che trascorsi inutilmente i termini giorni ………, senza ulteriori avvisi, mi troverò costretto,mio malgrado, ad adire le vie legali che si appaleseranno più opportune con aggravi di spese e oneri a suo carico .

Voglia gradire distinti saluti .

***Sig. …………………………***